

**OBRAZAC 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**  
**O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

**Poslovni broj spisa:** St-4275/16

**Dužnik:** PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. lipnja 2021. godine do 22. rujna 2022. godine**

Poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Poduzimane su radnje potrebne za nesmetano odvijanje ovog stečajnog postupka.
2. Budući da jedinu preostalu imovina stečajnog dužnika čine brodice koje se prodaju u ovršnom postupku broj Ovr-116/2020 koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu stečajni upravitelj je ponovno uputio požurnice radi provođenja unovčenja brodice, odnosno zakazivanja ročišta na kojem će se utvrditi vrijednost preostalih pokretnina stečajnog dužnika.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:**

**NEKRETNINE**

- sve nekretnine stečajnog dužnika su prodane

**IMOVINA KOJU STEČAJNI DUŽNIK NE MOŽE STEĆI U VLASIŠTVO**

b) Iz tabularnih isprava Hrvoja Zovka proizlazi kako bi stečajni dužnik, sve temeljem zagubljenih ugovora sklopljenim s Hrvojem Zovkom a na ime pozajmice koju je isti primio od PROJEKT VODOVODNA d.o.o., trebao biti vlasnik nekretnina upisanih u:

- z-k uložak broj 13327 k.o. Grad Zagreb, suvlasnički udio redni broj 3 (E-3), čest.br. 1929/5 u naravi dvosobni stan u prizemlju desno s nusprostorijama;
- z-k uložak 466 k.o. Starigrad, čest.br. 814/6, dvije gospodarske zgrade, cisterna, dvorište i pašnjak površine 772 čhv.

Upis za te nekretnine u zemljišnim knjigama nije proveden, jer su svi prijedlozi stečajnog upravitelja za upisom odbijeni.

**POKRETNIA IMOVINA - PLOVILA**

Stečajni dužnik vlasnik je četiri plovila i to:

- brodica 717 VD
- brodica 718 VD
- brodica 719 VD
- brodica 727 VD

Zbirna vrijednost procijenjena vrijednost brodica u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno Elaboratu primljenom od strane BERCON d.o.o. iznosi **132.306,00 kn**, odnosno **17.641,00 EUR**.

Brodice se nalaze u Vodicama i to tri brodice na suhom vezu, a jedna na lučkom privatnom vezu.

#### **FINANCIJSKA IMOVINA**

Bez promjena

#### **POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA**

Sukladno bilanci, stečajni dužnik nema evidentiranih obveza prema kupcima, odnosno iste su na nuli.

#### **PARNICE I POSTUPCI U TIJEKU:**

**1) PARNIČNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Povrv-2962/2020 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, VPS: 997,60 kuna (rješenje o ovrsi javnog bilježnika JASENKA CRNČEC poslovni broj: OVRV-4/2020 od 13.01.2020. godine (interni broj: R111/2020)**

**TUŽITELJ:** Suvlasnici stambene zgrade u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 3, i to: LUKAČ ANĐA, OIB: 73911212184; LUKAČ IVA, OIB: 43467207386; VUČETIĆ MCCULLOUGH NEVENKA, OIB: 65131283701; ZVONKO HRVOJE, OIB: 05567404486, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN: HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000006107907-8801-19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

**TUŽENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. "u stečaju", TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupano po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74**

U odnosu na proteklo izvješće, nije bilo nikakvih promjena.

**2) OVRŠNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Ovr-116/2020 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, (rješenje o ovrsi Općinskog suda u Šibeniku poslovni broj: Ovr-17/2018 od 19.10.2017. godine) (interni broj: R79/2020)**

**OVRHOVODITELJ:** HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390.

**OVRŠENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. „u stečaju“, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupana po stečajnom upravitelju mr. sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74**

Nije bilo postupanja u ovome predmetu, unatoč tome što je stečajni upravitelj uputio 7 zamolbi za postupanje radi provođenja unovčenja brodica, odnosno zakazivanja ročišta na kojem će se utvrditi vrijednost preostalih pokretnina stečajnog dužnika.

#### **2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

- unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika

#### **3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:**

- nisu unovčene brodice u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje su gore pobrojane

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:**

- na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo, o namirenju kojih je odlučio sud Rješenje o namirenju poslovni broj 2 St-4275/2016 od 22.02.2021. godine

**5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

- ne postoji izlučno pravo

**6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

- bez novih namirenja

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA RAZDOBLJE**

**1.06.2022. – 31.08.2022.**

**I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 31.05.2022.:** **3.782,48 kn**

**II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN** **0,00 kn**

**III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA**

1.	RBA – naknada za usluge platnog prometa	153,00 kn
2.	SALDO NOVA d.o.o. – trošak knjigovodstva	937,50 kn

**UKUPNI ODLJEVI:** **1.090,50 kn**

**UKUPNI PRILJEVI:** **0,00 kn**

**UKUPNI ODLJEVI:** **1.090,50 kn**

**STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 31.08.2022.** **2.691,98 kn**

**7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

**8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika, ali se očekuje skoro

**9. ostali podaci – NEMA**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**-od 23. rujna 2022. godine do 22. prosinca 2022. godine-**

S obzirom da u ovršnom predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: Ovr-116/2020 sud ne postupa unatoč poslanim požurnicama, u dogovoru s razlučnim vjerovnikom radi efikasnosti daljnjeg postupanja i čim skorijeg unovčenja preostale imovine izvršiti će se povlačenje prijedloga za ovrhu te će se prodaja brodice izvršiti u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj  
**mr. sc. Tomislav Strnišćak**

**PROJEKT VODOVODNA d.o.o.**  
- u stečaju  
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2  
OIB: 11192923439

3/3